

Besprechungsprotokoll - Beirat Neubau Salvador-Allende-Str.
Nr. 13
Datum: Dienstag, 12. September 2023

Uhrzeit: 16:30 Uhr

Ort: Baustelle Neubau

Teilnehmer: Herr Buhl; Herr Wegner-Repke; Frau Kiel; Herr Sonnenburg; Herr Fischer; Frau Lorenz; Herr Unger; Herr Zerbe; Herr Frey

Abwesend: Herr Dr. Procop

Verteiler: E-Mail | Homepage WBG -Amtsfeld

Nr.	Beschreibung	V	T
0.	Der Termin fand auf der Baustelle des Neubauvorhabens statt. Innerhalb einer Führung über die Baustelle wurden durch Herrn Wegner-Repke technische und terminliche Abfolgen erläutert sowie daraus resultierende Fragen beantwortet.		
1.	Das Protokoll der 12. Beiratssitzung wird bestätigt.	Frey	
2.	Herr Zerbe (Vertreter Allende I) stellt sich dem Beirat vor.	Zerbe	
3.	Aktuelles an und aus dem Beirat		
3.1.	An die Beiratsmitglieder wurde nicht herangetreten.	Beirat	
3.2.	Zu Pkt. 5 des 12. Protokolls haben die Beiratsmitglieder folgende Informationen am 15.06.2023 erhalten: siehe Anlage 1	Frey/ WBG	
3.3.	Seit der letzten Beiratssitzung gingen fünf E-Mails an die Beirats-Mail-Adresse: - 4 Wohnungsgesuche - 1 Interessentin fragte nach den geplanten Pflanzungen - Herr Frey wird ein Antwortschreiben formulieren und dieses dem Beirat als Entwurf vorlegen - das Antwortschreiben wurde am 29.09.2023 übersandt: siehe Anlage 2	Beirat/ WBG	
3.4.	Herr Sonnenburg informiert, dass die Baustelle des Öfteren nicht abgeschlossen war. Die WBG hat seit dem 04.09.2023 einen Wachschatz beauftragt, welcher die Baustelle verschließt. Die Kosten werden vollständig auf die Firmen umgelegt.		
4.	Aktuelles	WBG	
4.1.	Haus Nord - Gipskartonwände beidseitig beplankt - Fußbodenheizung in 36 von 42 WE - Estrich in 30 von 42 WE - Beginn Maler ab 25.09.2023		
4.2.	Haus Süd - Fertigstellung Rohbau Mitte/Ende Oktober - Beginn Rohinstallation Elektro und Heizung/Sanitär		
4.3.	Organisatorisches - 97% der Projektkosten vergeben - Vergabe der Außenanlage ausstehend		

5.	Herr Buhl fragt nach der Möglichkeit, Sichtschutzelemente an den Balkonen zu installieren. Herr Wegner-Repke führt aus, dass die WBG Möglichkeiten zum Sichtschutz prüft und den zukünftigen Mietern Angebote zur Installation übergibt.	WBG	
6.	Frau Kiel fragt, ob ein weiterer Hausmeister für den Neubau eingestellt wird. Herr Wegner-Repke erläutert, dass kein weiterer Hausmeister speziell für den Neubau eingestellt wird.	WBG	
7.	Die 14. Sitzung des Beirats ist für den 14.11.2023 16:30 Uhr auf der Baustelle vorgesehen. Die Einladung erfolgt per Mail.	Beirat	12.09.2023

Protokollant:

i.A. S. Frey
 Projektleitung
 WBG Amtsfeld

Dieses Protokoll wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig

Anlagen:

- Teilnehmerliste 12.09.2023
- Antwortschreiben an Herr Dr. Procop und Beirat
- Antwortschreiben an Interessentin

Anmerkung:

Dieses Protokoll gibt wieder, wie der Verfasser den Inhalt der Besprechung und die getroffenen Entscheidungen verstanden hat. Alle Empfänger werden aufgefordert, dieses sorgfältig zu lesen und den Verfasser auf mögliche Fehler, Auslassungen und Korrekturen innerhalb von einer Woche hinzuweisen. Die Endfassung des Protokolls wird in der nachfolgenden Sitzung final abgestimmt und bestätigt.