

- 3 Editorial
- 4 Vertreterwahl 2022
- 5 Vertreterversammlung
- 5 Aufsichtsrat
- 6 50. Jubiläum WBG AMTSFELD
- 7 Neuigkeiten aus der Geschäftsstelle
- 8 Glasfaserausbau
- 10 Neubau Salvador-Allende-Straße
- 12 Dachsanierung, Umgestaltung Vorgärten, Erneuerung Vordächer
- 13 Aufzugsunterstockung und -modernisierung, Jährlicher Frühjahrsputz
- 14 Berliner Firmenlauf 2022
- 15 Manfred Arlt
- 16 Wiedereröffnung der Begegnungsstätte und Gästewohnung
- 18 50. Geburtstag Allende-Viertel I
- 19 KIEZKLUB Allende
- 20 Kinderseite



#### Impressum

Amtsfeld-Kurier Nr. 78

Herausgegeben von der Wohnungsbaugenossenschaft Amtsfeld eG Geschäftsstelle: Müggelheimer Straße 17 C, 12555 Berlin-Köpenick T (030) 65 88 71-0 | F (030) 65 88 71-29

info@wbg-amtsfeld.de | www.wbg-amtsfeld.de Vorstand: Marlies Friedrich, Mathias Wegner-Repke Vorsitzender des Aufsichtsrates: Dr. Michael Greulich

Redaktion: WBG AMTSFELD Redaktionsschluss: April 2022

Druck: flyeralarm

Fotos: Soweit nicht anders vermerkt, liegen die Bildrechte bei der WBG AMTSFELD Bild Titelseite: WBG AMTSFELD

Beiträge für den Amtsfeld-Kurier sind jederzeit willkommen und können über die Geschäftsstelle der was Amtsfeld eingereicht werden. Über die Veröffentlichung unverlangt eingesandter Beiträge entscheidet die Redaktion. Der Nochdruck von Beiträgen, auch auszugsweise, bedarf der Genehmigung durch die Redaktion. Redaktioneller Hinweis: Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verwenden wir die männliche Form. Wir meinen immer alle Geschlechter im Sinne der Gleichbehandlung. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.

Auflösung Kinderseite: Bienenflug: WBG AMTSFELD Buchstabensalat:

Т	П	Г	w	0	Н	N	U	N	G	s	В	Α	U	G	Ε	N	0	s	s	Ε	N	s	С	Н	Α	F	Т	П
G														J	U	В	T	L	Ä	U	М					N		П
E						Ε	G																			Ε		
N	Π	S															G							П		U		П
0		Т																Ä				Α				В		
S		U					5	0	J	Α	Н	R	Ε						S				L			Α		
S		С																		Т				L		U		
E		K								K	Α	М	Т	S	F	Ε	L	D			Е				Е			
N	Π	Н							Ö													W		Г		N		П
S		Α						Р															0				D	
C		U					E	K	П	Е	Z	K	L	U	В									Н				Е
H		S	W	В	G	Ν																			Ν			
A					1				Α	М	Т	S	F	Ε	L	D	K	U	R	ī	Е	R				U		
F	Π			С																							N	
T			K																									G

# **WBG AMTSFELD**

Das weiterentwickelte Logo wurde verschlankt und für kleinere Darstellungsformen präzisiert. Das prägnante A wird als Kernbestandteil in bereinigter Form weiterhin verwendet, die Farbigkeit insgesamt reduziert und der Schriftzug komprimiert. WBG AMTSFELD schreibt sich jetzt kompakt, selbstbewusst und elegant in großen Buchstaben.







Auch der Amtsfeld Kurier zeigt sich in neuem Design.

# **Editorial**

Liebe Mitglieder, liebe Mieter,

50 Jahre nach der Gründung der Genossenschaft am 07. April 1972 beschreitet die WBG AMTSFELD den beständigen Weg der Weiterentwicklung. Es gab in den letzten Jahren auch im Unternehmen selbst eine Vielzahl von Veränderungen. Neben vielen neuen Gesichtern in der Belegschaft wurden zahlreiche Projekte angestoßen.

So beschäftigen wir uns nicht nur mit der Planung und Umsetzung des Neubauvorhabens in der Salvador-Allende-Straße 7–9, sondern auch mit der Umsetzbarkeit eines Mieterstrommodells, mit dem Ausbau der Glasfaserversorgung unserer Wohnhäuser, mit der Bereitstellung von Lademöglichkeiten im Zuge der E-Mobilität sowie mit der so dringend notwendigen Digitalisierung unseres Unternehmens.

Bei all diesen Veränderungen war es aus Sicht des Aufsichtsrates, des Vorstands und aus Sicht der Mitarbeiter Zeit für ein moderneres Logo.

Um das Erscheinungsbild des Logos nicht grundlegend zu verändern, haben wir uns darauf verständigt, unser bisheriges Logo auf das Wesentliche zu reduzieren und die verschiedenen Schriftarten und -größen zusammenzufassen. Aus dem grafisch ausladenden "A" wurde ein für sich alleinstehendes "A", gefolgt von dem minimalistisch gestalteten Namen unserer Genossenschaft.

Im Laufe dieses Jahres wird sich auch das äußerliche Erscheinungsbild der Genossenschaft nachhaltig wandeln. In mehreren kleineren Schritten werden wir sukzessiv das Corporate Design an das neue Logo anpassen. Wir werden nicht nur den Amtsfeld Kurier, sondern unter anderem die Satzung und die Hausordnung grafisch umgestalten. Ein weiteres umfangreiches Projekt im Zuge der Anpassung des Corporate Designs wird die Entwicklung einer neuen Website mit differenzierten Funktionen und Informationsmöglichkeiten sein.

Wir wünschen Ihnen allen einen schönen Sommer und viel Spaß beim Lesen des neuen Amtsfeld Kuriers. Herzliche Grüße

Marlies Friedrich, Mathias Wegner-Repke



## Vertreterwahl 2022

Die Grundprinzipien einer Genossenschaft sind Selbsthilfe, Selbstverwaltung und Selbstverantwortung. Die Genossenschaft besteht aus ihren Mitgliedern und ist eine demokratische Unternehmensform. Der Zweck der Genossenschaft ist vorrangig die Förderung der Mitglieder, indem eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung gewährleistet wird. Hierfür wird der Wohnungsbestand entsprechend den Bedürfnissen der Mitglieder angepasst und verwaltet.

#### So funktioniert eine Genossenschaft

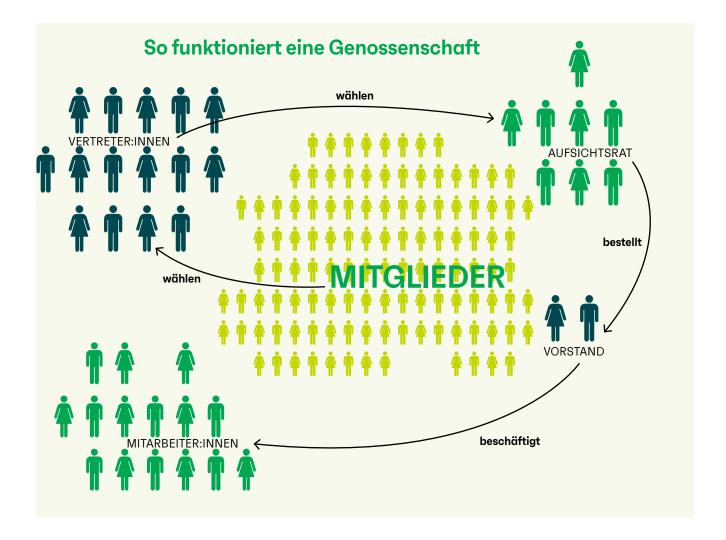
- Die Mitglieder einer Genossenschaft wählen alle vier Jahre ihre Vertreter in die Vertreterversammlung.
- Die Vertreterversammlung wählt die Mitglieder des Aufsichtsrates. Darüber hinaus nimmt sie den Lagebericht des Vorstandes sowie den Bericht des Aufsichtsrats entgegen.
- Der Aufsichtsrat bestellt den Vorstand und begleitet ihn in seiner Arbeit.
- Der Vorstand leitet die Genossenschaft.

#### Das Vertreteramt – eine Aufgabe mit Gewinn

Das Vertreteramt ist ein Ehrenamt. Nur mit dem Engagement der Mitglieder in diesem Amt kann die genossenschaftliche Demokratie funktionieren. Die Vertreterversammlung ist unser höchstes Beschlussorgan. Sie wird einmal jährlich einberufen. Hier wird der Jahresabschluss vorgestellt, der Vorstand gibt einen Lagebericht und der Aufsichtsrat berichtet über seine Tätigkeit. Es wird über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung der Genossenschaft informiert und der Vorstand sowie der Aufsichtsrat werden von ihr entlastet.

Darüber hinaus agiert der Vertreter als Bindeglied zwischen Mitgliedern und Vorstand bzw. Aufsichtsrat. So kann ein Vertreter einerseits ein mehrheitliches Mitgliederinteresse an den Vorstand bzw. Aufsichtsrat herantragen und andererseits auch Informationen bzw. Erläuterungen des Vorstandes bzw. Aufsichtsrates an die Mitglieder weitergeben.

Im Herbst findet die nächste Vertreterwahl unserer WBG AMTSFELD statt. *Und wir suchen wieder Kandidaten.* Die Amtszeit eines Vertreters beträgt vier Jahre. Wiederwahlen sind möglich. Wir freuen uns auf Ihr Engagement! Ihre Fragen zum Vertreteramt beantworten wir gern.



**4**78 | 05–2022

# Vertreterversammlung

Die Vertreterversammlung ist das wichtigste Organ einer Genossenschaft. Infolgedessen besitzt dieses Ereignis eine große Bedeutung für unser Genossenschaftsleben.

Am Montag, den 30. Mai 2022 findet unsere diesjährige Vertreterversammlung statt. Wir haben als Veranstaltungsort natürlich unseren Kiez gewählt und werden den Abend in der "freiheit fünfzehn" verbringen. Neben der Nähe zum Wasser und dem schönsten Ufergarten der Stadt bietet diese Lokalität einen stilvollen großen Saal mit Zugang zum Garten.

Leider können wir an dem Abend nicht nur dieses tolle Lokal genießen. Für die Vertreter heißt dieser Abend auch, dass Beschlüsse gefasst und dass vier neue Aufsichtsräte gewählt werden. Da kann es auch mal spät werden.

Selbstverständlich wurden wie gewohnt mit allen Vertretern und Ersatzvertretern Ende April die Vorrunden in unserer Begegnungsstätte im Stuckhaus-Cöpenick durchgeführt. Alle Vertreter und Ersatzvertreter wurden termingemäß eingeladen und hatten die Gelegenheit genutzt, all ihre Fragen und Hinweise an den Vorstand und Aufsichtsrat zu richten und dann gemeinsam mit Vertretern des Aufsichtsrates zu diskutieren.





Außenbereich und Veranstaltungssaal in der freiheit fünfzehn. Bilder: freiheit fünfzehn

# Der Aufsichtsrat in unserer Genossenschaft

Viele Mitglieder fragen sich, was der Aufsichtsrat überhaupt macht, wie er sich engagiert und welche Voraussetzungen für dieses Amt eigentlich notwendig sind. Aufsichtsratsmitglieder werden jedes Jahr für eine Amtsperiode von drei Jahren durch die Vertreterversammlung gewählt. In diesem Jahr stellen sich die turnusmäßig ausscheidenden Aufsichtsratsmitglieder Frau Dr. Friedel Beier, Frau Kornelia Gora, Herr Wilhelm Thom und Herr Dr. Michael Greulich für eine weitere Amtsperiode erneut zur Wahl. Unser Aufsichtsrat besteht aus neun Mitgliedern, die äußerst engagiert arbeiten und aus den Reihen unserer Genossenschaftsmitglieder kommen. Der Aufsichtsrat überwacht und berät den Vorstand der Genossenschaft. Die Effektivität und Qualität der Aufsichtsratsarbeit ist auch von der fachlichen Zusammensetzung der Mitglieder des Aufsichtsrats abhängig. Diese müssen über ein ausreichendes Zeitbudget, Flexibilität, Engagement und Zuverlässigkeit verfügen. Gleichzeitig sollten sie auch die

Bereitschaft mitbringen, sich genossenschaftsspezifisch fortzubilden. Zur fachlichen Qualifizierung der Arbeit hat der Aufsichtsrat zusätzlich einzelne Ausschüsse wie Wirtschaftlichkeit, Technik und Öffentlichkeit/Soziales gebildet. Neben den monatlich stattfindenden Aufsichtsratssitzungen treten diese Ausschüsse regelmäßig zusammen, wenn erforderlich mehrmals im Monat. Jedes Aufsichtsratsmitglied nimmt sowohl an den monatlichen Aufsichtsratssitzungen sowie auch an den Sitzungen des entsprechenden Fachausschusses, dem es angehört, teil.

Bei Interesse kann ein entsprechendes Motivationsund Bewerbungsschreiben für den Aufsichtsrat mit einer persönlichen Darstellung der Person (adressiert an den Wahlvorstand) in der Geschäftsstelle der WBG AMTSFELD eingereicht werden.

Die Mitglieder des Ausschusses Öffentlichkeit / Soziales Petra Angelrott, Kornelia Gora und Ulrich Berger

#78 | 05–2022

# Ein halbes Jahrhundert

#### 50. Jubiläum der WBG AMTSFELD

Die Wege der Genossenschaftsbewegung in der Wohnungswirtschaft reichen bis in die zweite Hälfte des 19. Jahrhunderts zurück. Im Vergleich dazu ist die am 07. April 1972 gegründete AWG Amtsfeld ein recht junges Unternehmen. Als territoriale Genossenschaft neuen Typus hatte sie die Aufgabe, die Werktätigen der Großbetriebe in Köpenick und Schöneweide mit modernen Vollkomfortwohnungen zu versorgen. So wurden der AWG zunächst Wohngebäude des ab 1971/1972 entstandenen Allendeviertels I, später auch Bestände im Allendeviertel II und der Kietzer Vorstadt zugewiesen. Bis zur Wende 1989 brachte es die Genossenschaft auf annähernd 3.000 Wohnungen, ohne jemals selbst gebaut zu haben.

Die Wiedervereinigung Deutschlands wurde neben der anfänglichen euphorischen Aufbruchsstimmung auch von der Sorge um den Erhalt der Wohnungen und um das Überleben der Genossenschaft begleitet. Mit der schrittweisen Stabilisierung der politischen Rahmenbedingungen und der Schaffung staatlicher Fördermöglichkeiten konnten die dringendsten existenziellen Probleme der Genossen-

schaft wie die Übertragung des Eigentums an Grund und Boden, die Reduzierung der Altschulden aber auch die anstehende Sanierung der Bestände zielstrebig angegangen werden.

An ihrem 50. Geburtstag präsentiert sich die heutige WBG AMTSFELD als wirtschaftlich sehr gesundes Unternehmen mit einem umfassend sanierten und modernisierten Wohnungs- und Gebäudebestand.

Die erfolgreiche Entwicklung der WBG AMTSFELD wäre nicht denkbar ohne das stetige Engagement unserer Mitarbeiter und das jederzeit verantwortungsvolle Handeln der Gremien. Das Ziel der Genossenschaft geht aber weit über die gute, sichere und soziale verantwortbare Versorgung ihrer Mitglieder mit Wohnraum hinaus. Wir schaffen Rahmenbedingungen, damit sich unsere Mitglieder nicht nur in ihren Wohnungen zu Hause, sondern auch in ihrer Genossenschaft wohlfühlen. Unser Dank gilt insbesondere den vielen Ehrenamtlichen, die mit Initiative und viel Herz das Wohlfühlen in der Genossenschaft in unterschiedlichster Weise mitgestalten.

Um ein halbes Jahrhundert WBG AMTSFELD zu ehren, werden wir am 25. Juni 2022 das geschichtsträchtige Jubiläum gemeinsam mit den Mietern und Mitgliedern bei einem sommerlichen Picknick feiern. Wir laden alle Mieter und Mitglieder recht herzlich dazu ein, einen unvergesslichen Nachmittag und Abend mit uns zu verbringen.

Baustelle Salvador-Allende-Viertel II in Berlin-Köpenick. – Bild: © ddrbildarchiv.de/Ulrich Winkler





#### **Diana Zinke**

Funktion: Teamassistenz Vermietung

Tel.: (030) 65 88 71-128 Beginn: 01. März 2022

»Seit dem 01. März 2022 werde ich das Team der Vermietung sowie den Bereich Empfang verstärken. In den vergangenen Jahren habe ich in der Immobilienwirtschaft gearbeitet. Durch meine bisherige technische und kaufmännische Kundenbetreuung schätze ich den Umgang mit Menschen und die Kommunikation. Meine bisherigen Erfahrungen werde ich gern in meine neue Aufgabe einbringen. Ich freue mich auf die Zusammenarbeit mit den Mitgliedern der Genossenschaft und dem Team Amtsfeld.«



#### Alexander Schmotz

Funktion: Bestands- und Beschwerdemanagement

Tel.: (030) 65 88 71-123 Beginn: 01. Oktober 2021

»Seit dem 1. Oktober 2021 stehe ich den Mietern und Mitgliedern sowie den Mitarbeitern mit Rat und Tat zur Seite. Nach der Ausbildung zum Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft und dem anschließenden Studium an der FHTW Berlin habe ich in verschiedenen Unternehmen die Bandbreite der Immobilienwirtschaft von restitutionsbehafteten Wohnhäusern über Wohneigentumsanlagen hin zu genossenschaftlichem Wohnen kennengelernt. Neu verwurzelt im grünen Köpenick freue ich mich auf das Abenteuer Amtsfeld.«

## **Verabschiedung Detlef Bohnet**

Tätigkeitsfeld: Wohnungsverwalter hinzu Leiter Hausmeister und Bestandsmanagement

Beginn: 15. September 1986, Ende: 31. Dezember 2021

Nach 35 bewegenden Jahren verabschiedete sich Detlef Bohnet am 31. Dezember 2021 in den wohlverdienten Ruhestand. Seit dem 15. September 1986 war Detlef Bohnet für unsere Genossenschaft tätig. Zuletzt kümmerte sich Herr Bohnet als Wohnungsverwalter und Leiter der Hausmeister um die verschiedensten Belange der Mieter. Ebenso koordinierte er die Hausmeister sowie die unterschiedlichen Dienstleister rund um das Wohnumfeld. Wir, der Aufsichtsrat, der Vorstand und die Mitarbeiter, möchten uns bei Herrn Bohnet für 35 Jahre vertrauensvoller und zuverlässiger Zusammenarbeit bedanken. Ein wertvoller Mitarbeiter, welchen wir nur schweren Herzens gehen lassen. Die Nachfolge von Herrn Bohnet tritt Alexander Schmotz als Mitarbeiter für das Bestands- und Beschwerdemanagement an.



## Katja Huhle

Funktion: Mitarbeiterin Begegnungsstätte

Tel.: (030) 65 88 71-119 Beginn: 01. November 2021

»Seit dem 16. November 2021 darf ich mich um unsere großartige Begegnungsstätte im ›Stuckhaus Cöpenick‹ kümmern. Durch die aktuelle coronabedingte Zwangspause in der Begegnungsstätte habe ich mich intensiv mit der Planung und Neugestaltung des Kursplanes beschäftigt. Mein Ziel ist es, das ›Stuckhaus Cöpenick‹ zu einem Ort der Gemeinschaft und Begegnung zu machen, in der sich Jung und Alt wohlfühlen und gerne ihre Freizeit verbringen. Nach meiner dualen Ausbildung als Handelsfachwirtin habe ich jahrelang im Handel gearbeitet und meine eigene Filiale geführt. Daher liegt mir der Umgang mit Menschen am Herzen und ich freue mich auf diese wunderschöne neue Aufgabe.«

# Glasfaserausbau

#### 1. Neues Telekommunikationsgesetz

Zum 21. Dezember 2021 trat das neue Telekommunikationsgesetz in Kraft. Dieses stärkt nicht nur die Rechte der Kunden und Verbraucher gegenüber den Anbietern von Telefon-, Internet- und Festnetzverträgen, sondern regelt auch das sogenannte "Nebenkostenprivileg" neu.

Dieses "Nebenkostenprivileg" entfällt ab 31.12.2022. Das heißt, dass die bisherige Abrechnung Ihres TV-Anschlusses (Tele Columbus – PŸUR) im Zuge der Betriebskostenabrechnung mit der WBG AMTSFELD ab 2023 nicht mehr möglich ist.

Des Weiteren wird Ihnen als Mieter die Wahlfreiheit, aber auch die Pflicht zuteil, nach Ablauf des Versorgungsvertrages mit der Firma Tele Columbus – PŸUR zum 31.12.2022, alle Kommunikationsdienstleitungen mit dem jeweiligen Anbieter Ihrer Wahl direkt und persönlich abzuschließen.

#### 2. Warum der Glasfaserausbau?

Das neue Telekommunikationsgesetz haben wir zum Anlass genommen, das bestehende Versorgungsnetz gemeinsam mit der Telekom auszubauen und unsere Liegenschaften flächendeckend an das Glasfasernetz anzuschließen. Dadurch werden wir nicht nur die neuen gesetzlichen Vorgaben erfüllen, sondern auch unseren gesamten Wohnungsbestand in Bezug auf die TV- und Internetversorgung zukunftsfähig machen.

#### 3. Was ist Glasfaser und welche Vorteile bietet es?

Das Glasfaser ist derzeit das schnellste Datenübertragungsmedium und zeichnet sich durch Stabilität, Bandbreite und Unempfindlichkeit gegenüber Magnetfeldern und elektrischen Einflüssen aus. Über die Glasfaser lassen sich verschiedene Anwendungen wie TV, Internetsurfen und Telefonieren von mehreren Personen gleichzeitig ohne Qualitätsverluste nutzen. Die Daten werden dabei mit Lichtgeschwindigkeit übertragen. Daher haben wir uns als WBG AMTSFELD dazu entschieden, die zukunftssichere Glasfasertechnik einzusetzen und Glasfaser gemeinsam mit der Telekom bis in unsere Liegenschaften zu verlegen.

Für Sie als Mieterin und Mieter bedeutet das nicht nur die Möglichkeit einer glasklaren und störunanfälligen Bildund Tonqualität, sondern auch eine bestmögliche Internetund Telefonie-Anbindung. Dank modernster Technologie sind zukünftig für alle Bewohnerinnen und Bewohner einheitliche Internetanbindungen von bis zu 1 Gbit/s zu Hause möglich. Das ermöglicht Ihnen und Ihren Mitbewohnern in den eigenen vier Wänden exzellentes Videostreaming, ruckelfreie Video- und Telefonkonferenzen sowie schnelles Internetsurfen. Sie sind damit gut gerüstet für Ihre privaten, schulischen und beruflichen Anwendungen.

# 4. Aktueller Stand des Glasfaserausbaus in den Liegenschaften der WBG AMTSFELD

Derzeit findet die Verlegung des Glasfasernetzes durch die Telekom in unseren Wohngebieten statt. Das Quartier Charlotte werden wir im nächsten Jahr aufgrund eines noch bestehenden Versorgungsvertrages mit der Firma Vodafone nachziehen. Der Vertrag wird von uns spätestens zum 29. Februar 2024 gekündigt.

In den kommenden Wochen wird die Telekom die Kelleranschlüsse mit dem Glasfasernetz verbinden. Parallel dazu erfolgt die Verlegung der Glasfaserleitungen in den Treppenhäusern.

#### 5. Glasfaser in Ihrer Wohnung

Anschließend wird die sogenannte Glasfaserteilnehmer-Anschlussdose durch die Telekom direkt neben der Wohnungseingangstür installiert.

Damit Sie ab dem nächsten Jahr auch die Angebote der Telekom – wie schnelles Internet und Fernsehen per Glasfaserverbindung – nutzen können, werden wir in Ihrer Wohnung eine Glasfaserleitung in Ihr Wohnzimmer verlegen und mit einem Glasfaser-TV-Anschluss verbinden lassen. Die Verlegung erfolgt in einem ca. 1 cm × 1 cm Kabelkanal im Wand/Decken-Winkel bis zu Ihrem Fernseher. Die Arbeiten werden durch die Firmen Busse und Wehnert sowie Baudis im Auftrag der wbg amtsfeld im Zeitraum April – November 2022 durchgeführt. Die Arbeiten sind geräusch- und schmutzarm und dauern max. 2 Stunden pro Wohnung. Die konkreten Installationstermine werden die genannten Firmen zeitnah mit Ihnen abstimmen.

**8** #78 | 05–2022

#### 6. TV-Versorgung nach Abschluss der Arbeiten

Nach Abschluss der Arbeit haben Sie mehrere Möglichkeiten, um weiterhin mit einem TV-Signal versorgt zu werden.

a) Sie wechseln mit Ihrer TV-Versorgung zu der Firma Telekom und schließen eigenständig einen separaten Versorgungsvertrag ab. Das neue TV-Signal erhalten Sie dann über den von der Telekom ebenfalls neu in Ihr Wohnzimmer verlegten Glasfaser-TV-Anschluss, welchen Sie einfach mit Ihrem bereits vorhandenen Koaxialkabel (Antennenkabel) verbinden (Abb. 1).

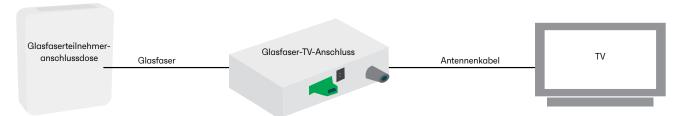


Abb. 1: Telekom-TV-Anschluss

b) Sie bleiben mit Ihrer TV-Versorgung bei der Firma PŸUR. Der am 31.12.2022 endende Versorgungsvertrag mit der Firma Tele Columbus – PŸUR bedingt aber auch hier, dass Sie persönlich tätig werden und einen eigenen Versorgungsvertrag abschließen (hier mit der Firma Tele Columbus – PŸUR). Das TV-Signal kommt dann wie gewohnt aus dem bereits vorhandenen Koaxialanschluss der Firma Tele Columbus – PŸUR, verfügt aber nicht über Glasfaserqualität.

#### 7. Internetversorgung in Ihrer Wohnung

Hinsichtlich der Internetversorgung in Ihrer Wohnung bleibt alles wie gehabt. Sie haben nach wie vor die Wahlmöglichkeit zwischen den einzelnen Anbietern Telekom, 181, Vodafone etc. In diesem Fall verlangt das neue Telekommunikationsgesetz kein Tätigwerden Ihrerseits.

Nichtsdestotrotz empfehlen wir Ihnen aber den Wechsel in das schnelle und moderne Glasfasernetz der Telekom.

#### 8. Angebote der Telekom

Neben der reinen TV-Versorgung über den zuvor beschriebenen Glasfaser-TV-Anschluss bietet die Telekom zwei weitere Möglichkeiten.

#### I. Nur Internet

Zum einen können Sie die Telefonie-, Internet- und TV-Versorgung über das Glasfaser-Internet abdecken. Dazu wird ein separates W-LAN Modem der Telekom mit Ihrem Glasfaserteilnehmeranschluss verbunden (Abb. 2).

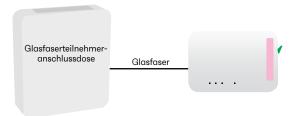
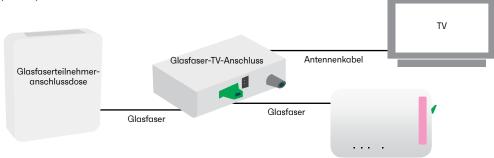


Abb. 2: Internetanschluss

#### II. TV und Internet

Alternativ hierzu haben Sie die Möglichkeit Telefonie und Internet über das Glasfaser-Internet zu erhalten. Ihr TV-Signal erhalten Sie dann über das Koaxialkabel verbunden mit dem neu installierten Glasfaser-TV-Anschluss. Die Telekom wird für beide Alternativen Angebote bereithalten (Abb. 3).



#### Abb. 3: TV und Internet

Bitte informieren Sie sich und vergleichen Sie die Angebote der Telekom, von Tele Columbus – PŸUR sowie von anderen Anbietern. Bei weiterführenden technischen Fragen stehen wir in unserer Geschäftsstelle zu Ihrer Verfügung.

# Unser Neubau – Salvador-Allende-Straße 7–9

Seit dem Erhalt der Baugenehmigung am 18. November 2021 für den Neubau auf dem straßenseitigen Parkplatz der Salvador-Allende-Straße hat sich viel getan.

So haben wir nicht nur die wasserrechtliche Genehmigung am 07. Februar 2022 erhalten, sondern auch die entsprechende Einleitgenehmigung in die Spree. Hierbei wird das durch die Grundwasserabsenkung abgepumpte Grundwasser über ein Rohrsystem direkt in die Spree geleitet.

Die Munitionssondierungen für das Baufeld Süd und Nord wurden ohne Funde abgeschlossen. Auch die so wichtigen Beweissicherungsmaßnahmen am Bestandsgebäude wurden bereits im April 2022 durchgeführt. Die regelmäßigen Prüfungen auf etwaige Veränderungen beginnen mit der Grundwasserabsenkung in der Baugrube des Neubaus.

#### **Baufortschritt**

In den letzten Monaten wurde der Baustellenbereich eingezäunt und eingerichtet. Im Anschluss wurde die Betonoberfläche des Bestandsparkplatzes aufgebrochen und entsorgt sowie die Baustelle vorbereitet.

Zur Absicherung der Baugrube wurde dann der straßen- sowie der gebäudeseitige Verbau eingebracht. Nach der Einbringung des Verbaus konnten die Aushubarbeiten für die Baugrube durchgeführt werden. Ab Mitte Mai werden dann die Maßnahmen für die Grundwasserhaltung beginnen.

#### Baukamera

Damit Sie sich immer mal wieder ein Bild zum Baufortschritt machen können, haben wir auf dem Bestandsgebäude zwei Baukameras eingerichtet, welche das Baugeschehen der Baufelder Nord und Süd zeigen. Den aktuellen Baufortschritt können Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik "Unser Neubau" einsehen.

#### **Beirat Neubau**

Der Beirat Neubau ist eine wichtige Initiative zur Erhöhung der Transparenz und Verbesserung der Kommunikation zwischen der WBG AMTSFELD und Mietern im Zuge des Neubauvorhabens. Die Aufgaben des Beirats Neubau bestehen darin, die Interessen der Mieter\*innen während der Bauphase wahrzunehmen, ein offenes Ohr für Wünsche und Anregungen zu haben und diese in den gemeinsamen Beiratssitzungen an den Vorstand der WBG AMTSFELD weiterzuleiten.

Wir sehen den Beirat Neubau als wichtigen Beitrag zur Erhaltung der Wohn- und Lebensqualität während der Bauphase. Der Beirat Neubau hat seit seiner Gründung am 10. Januar 2022 bereits dreimal getagt und wurde dabei durch den Vorstand und den Projektleiter über die Entwicklungen zum Neubau und zum aktuellen Baufortschritt informiert.

#### Mitglieder

Buhl, Hans-Jürgen | Wegner-Repke, Mathias | Fischer, Jens Kiel, Sabine | Koplin, Dieter | Lorenz, Kristin | Procop, Dr. Mathias Sonnenburg, Peter | Unger, Frank | Frey, Sebastian

Für Fragen zum Neubau in der Salvador-Allende-Straße können Sie den Beirat Neubau unter beirat-neubau@ wbg-amtsfeld.de erreichen. Des Weiteren haben Sie die Möglichkeit, alle Protokolle der Beiratssitzungen unter https://www.wbg-amtsfeld.de/angebote-fuer-mieter/unser-neubau-salvador-allende-strasse/einzusehen.

#### Mietersprechstunde

Nach Rücksprache mit dem Beirat Neubau sind ab Juni 2022 regelmäßige Mietersprechstunden geplant. Hierzu wurde ein entsprechender Container aufgestellt in dem Sie Herr Radland von der Bauüberwachung, Herr Frey von der Projektleitung und ein rotierendes Mitglied aus dem Beirat Neubau zu Themen bezüglich unseres Neubaus beraten.

2022

Aufstellung Kran mittig des Gebäudes Nord

**MAI & JUNI** 

**ENDE JUNI** 

Grundsteinlegung Bodenplatte Haus Nord



Baugrube mit gebäudeseitigem Verbau. Bilder: Cathrin Bach

Keller Haus Nord Mitte Haus Nord Decke über EG

**AUGUST** 

**NOVEMBER** 

Bodenplatte Haus Süd

Haus Nord Rohbau über EG fertig Keller Haus Süd Mitte

**DEZEMBER** 

# Dachsanierung in der Wendenschloßstraße

Nach abgeschlossener Begutachtung ist die technische Abteilung der WBG AMTSFELD zu dem Entschluss gekommen, das komplette Dach des S-Blocks in der Wendenschloßstraße 11–33 zu sanieren. Im gleichen Atemzug werden die innen liegenden Regenfallleitungen saniert.

Wie bereits im letzten Amtsfeld Kurier erwähnt, ist die WBG AMTSFELD mittel- bis langfristig an der Umsetzung eines Mieterstrommodells interessiert. Um hierzu die notwendigen Voraussetzungen zu schaffen, werden im Zuge der Dachsanierung erste Vorbereitungen zur Belegung des Daches mit einer Photovoltaikanlage getroffen. Die Photovoltaikanlage dient dann zur Erzeugung von Strom für unsere Genossenschaftsmitglieder.

# Erneuerung der Vordächer Müggelschlößchenweg 48-62

Wie bereits in der letzten Ausgabe des Amtsfeld Kuriers angekündigt, haben wir Ende des Jahres 2021 die Vordächer der Aufgänge des Müggelschlößchenwegs 48–62 erneuert.

Ziel war es, die Bewohner und die Post bei starkem Regen trocken zu halten und eine bessere Beleuchtung des Eingangsbereiches zu gewährleisten. Hierzu wurden die Vordächer weiter nach außen gezogen und jeweils mit einem umlaufenden Licht-Band mit Dämmerungs- und Bewegungsmeldern versehen.

Ein besonderes Augenmerk wurde auch auf die farbliche Gestaltung gelegt. Die Umbauten der Vordächer wurden an die bereits bestehenden Eingangsbereiche farblich angepasst.

# Umgestaltung Vorgärten Müggelschlößchenweg 48–62

Auch in den Vorgärten der Häuser Müggelschlößchenweg 48–62 wird sich im Laufe des Jahres einiges tun. So sollen die Vorgärten mit einem Zaun, ähnlich wie in der Erwin-Bock-Straße, eingefasst werden, um ausreichend Schutz vor Wildschweinen zu bieten. Die alten Betonoberflächen vor den Häusern werden abgebrochen und durch ein einheitliches Pflaster bis hin zu den Fahrradboxen ersetzt.

Um das hohe Aufkommen an Fahrrädern in den Griff zu bekommen, werden wir die Fahrradstellplätze erweitern und ggf. durch neue Fahrradboxen ergänzen.

Wir versprechen uns von den Veränderungen, ein einheitliches Erscheinungsbild der Hauseingänge und eine Erhöhung der Qualität des Wohnumfeldes.

In einer ersten Informationsveranstaltung am 03. März 2022 haben wir die Vertreter und Ersatzvertreter der Häuser Müggelschlößchenweg 48–62 über die geplanten Arbeiten informiert. Über die einzelnen Maßnahmen und etwaige Einschränkungen in den Eingangsbereichen werden wir Sie in den kommenden Wochen noch einmal gesondert persönlich informieren.









# Aufzugsunterstockung und -modernisierung

Seit dem Jahr 2018 realisieren wir das großflächige Unterstockungsprogramm der Aufzüge in der Salvador-Allende-Straße. Seit Beginn der Arbeiten wurden insgesamt 14 Aufzüge in der Salvador-Allende-Straße und 4 Aufzüge im Müggelschlößchenweg unterstockt und Hauseingänge barrierefrei umgebaut. Dadurch können 378 Wohnungen in der Salvador-Allende-Straße und 246 Wohnungen im Müggelschlößchenweg barrierefrei erreicht werden.

In diesem Jahr werden wir die Unterstockung in den Aufgängen der Salvador-Allende-Straße 27, 29 und 33 fortsetzen. Die betroffenen Mieter werden während des baubedingten Ausfalls des Aufzuges durch Tragedienste und Sitzmöglichkeiten auf den Ebenen unterstützt.

In den kommenden Jahren werden wir die noch fehlenden Aufzüge in der Salvador-Allende-Straße 11, 13 und 19 unterstocken und die dazugehörigen Hauseingänge barrierefrei umbauen.

#### Aufzugsmodernisierung

In diesem Jahr werden wir die Aufzüge im Müggelschlößchenweg 52, 56 und im nächsten Jahr die Aufzüge im Müggelschlößchenweg 50, 60 modernisieren. Das heißt, die Aufzugssteuerungen werden erneuert und die Aufzugskabinen sowie die Kabinentürantriebe ausgetauscht. Eine barrierefreie Erschließung ist über die benachbarten "unterstockten" Aufzüge über den Zugang in der 9. Etage möglich. Die automatischen Zugänge haben wir bereits in 2021 realisiert.

Die Bauzeit und die damit verbundene Stilllegung der Aufzüge erstreckt sich in der Regel über vier Wochen. Aufgrund der enormen Verzögerungen bei den Lieferzeiten kann es hier unter Umständen zu etwaigen Abweichungen kommen.

Nach Abschluss der Arbeiten im Jahr 2023 haben wir in den letzten Jahren insgesamt 52 Aufzüge auf den neuesten Stand der Technik gebracht und den zukünftigen, reibungslosen Betrieb sichergestellt.



Hausmeister André Feldhusen reinigt die Gehwegplatten. – Bild: Cathrin Bach

## Jährlicher Frühjahrsputz

Alles neu macht der Mai... Mit einem sogenannten Frühjahrsputz wollen wir die Qualität des Wohnumfeldes in unseren Liegenschaften erhöhen. Hierzu wurden die Außenund Eingangsbereiche unserer Wohnanlagen von unserem zuständigen Mitarbeiter Herr Schmotz (Bestandsmanagement) und den jeweiligen Hausmeistern in Augenschein genommen und notwendige Arbeiten dokumentiert.

Im Anschluss wurden die Arbeiten intern abgestimmt und beauftragt, so dass diese in den kommenden Wochen sukzessiv von den zuständigen Firmen abgearbeitet werden können.



# Großer Tiergarten \*\*\* Streckenverlauf

# **Berliner Firmenlauf 2022**

Nach der pandemiebedingten, zweijährigen Pause beim Berliner Firmenlauf möchte die wbg AMTSFELD endlich wieder mit ihren Mitgliedern, Mietern und Mitarbeitern an den Start gehen. Wie auch in den Jahren zuvor zählt einzig und allein der Gedanke dabei zu sein. Wir jagen keine Rekorde, sondern wollen gemeinsam einen sportlich, spaßigen Abend verbringen.

Wer Interesse hat mit dem Team der WBG AMTSFELD am 29. Juni 2022 ab 19.00 Uhr über eine Strecke von 5,5 Kilometern am Berliner Firmenlauf teilzunehmen, kann sich gern bis zum 10. Juni 2022 in der Geschäftsstelle unter 030 658871-0 oder per E-Mail unter info@wbg-amtsfeld.de melden.

Die Startzeiten der einzelnen Disziplinen sind wie folgt:

19:00 Uhr Skater

ca. 19:05 Uhr Rollstuhl- & Einradfahrer, Handbiker,

Skate-, Wave- und Longboarder

ca. 19:10 Uhr Läufer ca. 19:20 Uhr Walker

Jeder Teilnehmer kann sich über ein Trikot im neuen wbg AMTSFELD Design freuen. Weitere Informationen zum Berliner Firmenlauf finden Sie unter https://berliner-firmenlauf.de/infos-zum-lauf.de.





# Zum Gedenken an Manfred Arlt

Als ich in den Aufsichtsrat gewählt wurde, gehörte Manfred Arlt diesem schon seit 1997 an. Nachdem seine erste Frau verstorben war, zog Manfred einige Zeit später zu mir in den Aufgang und wurde somit mein Nachbar. Wir hatten nun zahlreiche Gründe, uns nicht nur zur Aufsichtsratssitzung zu begegnen, sondern auch privat viele Stunden miteinander zu verbringen und schöne Abende bei Speis und Trank zu verleben.

Nun ist er gestorben und mir fällt es unendlich schwer, mich an diesen Gedanken zu gewöhnen.

In all den gemeinsam Jahren habe ich Manfred im Aufsichtsrat als zuverlässigen und doch bescheidenen Kollegen erlebt. Auf diese Weise haben wir gemeinsam 12 Jahre für die Belange der Genossinnen und Genossen gearbeitet und dass Manfred stets alles für die Genossenschaft getan hat, kann ich nicht bestreiten. Als er sich 2009 entschied, nicht mehr erneut zu kandidieren, um Jüngeren im Aufsichtsrat Platz zu machen, haben wir diese Entscheidung mit großem Respekt zur Kenntnis genommen.

Nicht nur wegen unserer Nachbarschaft haben wir uns in all den Jahren danach nie aus den Augen verloren. Auch war Manfred weiterhin an allem interessiert, was die Belange der WBG AMTSFELD betraf und ich konnte mich jederzeit auf seinen Rat verlassen.

Obwohl wir uns meistens auf eine gemeinsame Meinung verständigen konnten, gab es zwischen uns auch einmal einen kleinen Dissens, als ich seinen Namen in einer Unterschriftenliste entdeckte, wo ich ihn nicht vermutet hatte. Um mit ihm darüber eine Verständigung zu erzielen, rief ich ihn an und teilte ihm meine Verwunderung mit. Er sagte zu, über seine Unterschrift noch einmal nachzudenken.

Dies sollte das letzte Gespräch sein, dass wir miteinander geführt haben. Ein bisschen unwohl war mir immer bei dem Gedanken, ihn nicht noch einmal angerufen zu haben. Seine Frau erzählte mir wenige Tage nach seinem Tode, auch er habe immer wieder mit sich gehadert, dass er das Gespräch mit mir nicht gesucht hat.

So ist es manchmal im Leben, es ist immer wieder zu spät. Mit diesem Gedanken werde ich nun wohl leben müssen.

Lieber Manfred, du hast dich um unsere Wohnungsbaugenossenschaft Amtsfeld verdient gemacht und ich verneige mich vor dir und deiner Lebensleistung. Der Aufsichtsrat und ich ganz persönlich danken dir dafür.

Deiner Familie gilt unser aufrichtiges Mitgefühl.

Dr. Michael Greulich

# Wiedereröffnung der Begegnungsstätte im "Stuckhaus Cöpenick"!

Nach der langen Pause haben wir unsere Begegnungsstätte im April wieder für unsere Mieter und Mitglieder geöffnet. Seit dem 01. November 2021 betreut Frau Katja Huhle als neue Mitarbeiterin unsere Begegnungsstätte im "Stuckhaus Cöpenick".

Wir haben die vergangenen Monate intensiv genutzt, um den alten Kursplan etwas aufzufrischen und das Kursangebot zu erweitern. Neu sind die Krabbelgruppe, der Lauftreff, der Rote-Rosen-Nachmittag und auch der Spiele-Nachmittag. Alle Treffen sind unverbindlich und kostenlos. Kalte und warme Getränke sind immer ausreichend vorhanden.

#### Krabbelgruppe

Die Krabbelgruppe Amtsfeld trifft sich jeden Donnerstag in der Zeit von 09.00 Uhr 11.00 Uhr im großen Saal in der Begegnungsstätte. Gemeinsam wollen wir spielen, singen, basteln und toben. Für die Kleinen haben wir eine gemütliche Krabbelecke mit genügend Babyspielsachen vorbereitet. Die Eltern finden hier Zeit, um sich auszutauschen und gemeinsam einen Kaffee oder Tee zu trinken. Frau Katja Huhle betreut liebevoll die Gruppe.

#### Lauftreff für Frühaufsteher und Nachteulen

Ein Lauftreff für Frühaufsteher und Nachteulen findet jeden Mittwochmorgen von 09.00 bis 10.00 Uhr und Mittwochabend von 18.00 bis 19.00 Uhr statt. Treffpunkt ist immer die Begegnungsstätte. Wir freuen uns auf alle Altersgruppen. Ihre persönlichen Dinge können während des Laufens bei uns an einem sicheren Ort aufbewahrt werden.

#### **Rote-Rosen-Nachmittag**

Wir laden Sie herzlich zum gemeinsamen Telenovela Nachmittag in die Begegnungsstätte ein. Jeden Dienstag in der Zeit von 13.30 bis 15.00 Uhr nutzen wir die Zeit in gemütlicher Runde für einen Austausch über die letzte spannende Sendung. Sehr gern können Sie etwas Kuchen und Kekse mitbringen.

#### Spiele - Nachmittag

Jeden Dienstag und Donnerstag in der Zeit von 15.00 bis 17.00 Uhr laden wir Sie zu einem Spielenachmittag ein. Egal welchen Alters, ob alt oder jung, fühlen Sie sich eingeladen, einen Nachmittag voller spannender Brett- und Gesellschaftsspiele mit uns zu verbringen.

#### Helfer gesucht

Wir möchten noch einmal einen Aufruf für ehrenamtliche Helfer starten. Wir freuen uns über jeden Unterstützer zur Organisation von Hausaufgabenhilfen, Sprachkursen, Sportgruppen und Kreativkursen.

Wenn Sie Freude und Spaß im Umgang mit Menschen haben und die Begegnungsstätte bereichern möchten, sind Sie herzlich willkommen.

Für weitere Ideen und Vorschläge sind wir jederzeit offen und dankbar.

Gern können Sie sich direkt in unserer Begegnungsstätte in der Wendenschloßstraße 95 in 12559 Berlin oder per Telefon unter Tel.: (030) 65 88 71-119 bzw. E-Mail stuckhaus@wbg-amtsfeld.de melden.

## Gästewohnung

Auch unsere Gästewohnung haben wir nach langer Pause seit dem 01. April 2022 wieder für unsere Mitglieder geöffnet.

Dort können sie die Schwiegermutter, die befreundete Familie oder andere Besucher einquartieren. In der Wendenschloßstraße 33 steht eine geräumige 3-Zimmer-Wohnung komplett möbliert zur Verfügung. Es gibt zwei Schlafräume mit je zwei Betten, ein Wohnzimmer mit ausziehbarem Sofa, eine Küche und ein Bad. Fernseher, Kühlschrank, Herd, Mikrowelle – alles da. Neben den sechs Schlafplätzen gibt es zusätzlich ein kleines Kinderbett. Nur Bettzeug und Handtücher müssen mitgebracht werden.

Die Kosten für eine Übernachtung betragen 40 € zzgl. 50,00 € Endreinigung. Die Gästewohnung der wbg Amtsfeld können Sie maximal ein Jahr im Voraus auf unserer Homepage: www. wbg-amtsfeld.de unter der Rubrik "Gästewohnung" oder telefonisch in der Vermietung buchen: (030) 65 88 71-0. Wir wünschen Ihnen einen gemütlichen und angenehmen Aufenthalt!





# 50. Geburtstag Allende-Viertel I

Nicht nur unsere Genossenschaft die wbg amtsfeld feiert in diesem Jahr ihr 50-jähriges Bestehen, sondern auch das Allende-Viertel I.

Am 03. September 2022 sind alle Bewohner des Allende-Viertels herzlich eingeladen, gemeinsam im Park direkt hinter dem Haus Wendenschloßstraße 11-33 zu feiern.

Der Kinderbereich bietet von 12.00 bis 18.00 Uhr ein kreatives Angebot für alle Altersgruppen. Neben Spieleaktionen, lustigen Animateuren oder das Wasserzelt der Artistenschule Contraire aus Köpenick wird es auch ein Kreativzentrum geben, in welchem Kostüme für eine nachhaltige Umweltmodenschau angefertigt werden können.

Auf der Hauptbühne können die Besucher in der Zeit von 11.00 bis 22.00 Uhr ein vielseitiges Programm genießen.

#### Bühnenprogramm

- 11.00 Musikeinspiel / Begrüßung der ersten Gäste durch den Moderator
- 12.00 Mit Swing & Big Band Sound in das Jubiläumsfest
- 13.00 Begrüßung der Gäste durch den Bürgermeister Oliver Igel
- 13.20 Mit Swing in das Jubiläumsfest
- 14.00 Wissenswertes über 50 Jahre Allende Viertel
- 14.15 "Wir von hier" Programm der Schulen und Vereine
- 14.30 Grupo Chile Berlin Chilenische Folklore
- 14.50 Die Samba Kids aus Köpenick
- 15.00 Hit für Kids Hokus Pokus mit Mister Grunzi
- 15.45 Grupo Chile Berlin Chilenische Folklore
- 16.05 Die Samba Kids aus Köpenick
- 16.15 Die nachhaltige Umweltmodenschau
- 16.40 Wissenswertes über 50 Jahre Allende Viertel
- 17.15 Stargäste STAMPING FEET das Trommelgewitter aus Köpenick
- 18.15 Wissenswertes über 50 Jahre Allende Viertel
- 19.00 Tanz auf dem Hof
- 19.45 Rio grüßt Köpenick (Teil 1)
- 20.00 Tanz auf dem Hof
- 20.45 Rio grüßt Köpenick (Teil 2)
- 21.00 Tanz auf dem Hof
- 21.45 Abschluss mit der atemberaubenden Feuershow
- 22.00 Verabschiedung durch den Moderator

Lassen Sie sich überraschen und kommen Sie uns besuchen.







## KIEZKLUB Allende

Endlich gibt es einen elften kommunalen KIEZKLUB im Allende Viertel. Das Bezirksamt hat dafür Räumlichkeiten im Erdgeschoss des linken Gebäuderiegels in der Salvador-Allende-Straße 89 angemietet.

Die Nutzungsfläche umfasst ca. 250 qm und erstreckt sich auf einen großen, multifunktionalen Veranstaltungsraum mit Küchenzeile, Tresen und bald auch einer Szenefläche sowie einem weiteren Gruppenraum, Kreativraum, Garderobe, Büro und barrierefreien Toiletten. Des Weiteren zählt eine ca. 96 qm große Terrasse zum KIEZKLUB, über welche auch der barrierefreie Zugang zu den Räumlichkeiten möglich ist.

Am 30. März 2022 hat das Bezirksamt die Schlüssel erhalten. Der KIEZKLUB öffnet während der aufgeführten Sprechzeiten seine Türen, um ein erstes Kennenlernen der Räumlichkeiten zu ermöglichen und Interessen für die Angebotsgestaltung aufzunehmen. Derzeit werden die letzten baulichen Anpassungen und die Ausstattung der lichterfüllten Räumlichkeiten vorgenommen.

Als Leiterin des KIEZKLUBs hat Frau Friderike Kessler die Arbeit aufgenommen. Sie ist staatlich anerkannte Sozialarbeiterin und bereits seit 2017 im Bezirksamt Treptow-Köpenick beschäftigt. Sie freut sich sehr das vielseitige Programm des KIEZKLUBs auf die Beine zu stellen.

Im KIEZKLUB Allende sind alle Menschen herzlich willkommen. Alle Nachbarinnen und Nachbarn haben, unabhängig von Alter und Herkunft, die Möglichkeit sich zu engagieren und den eigenen Interessen nachzugehen. Der KIEZKLUB plant neben den Angeboten in den eigenen Räumlichkeiten auch eine Beteiligung an Stadtteilfesten, an gemeinsamen Aktionen mit anderen sozialen Einrichtungen und kiezbezogenen Aktivitäten. Es ist ein Ort für die Nachbarschaft, der auf das Engagement der Nachbarinnen und Nachbarn baut.

Es gibt verschiedene Möglichkeiten sich zu engagieren:

- als Teil des Unterstützungsteams, welches sich im KIEZ-KLUB an der Vorbereitung und Durchführung von Veranstaltungen beteiligt
- als ehrenamtliche Unterstützerin oder Unterstützer, die oder der im Alltag im offenen Treff das gemütliche Beisammensein mit Tee und Kaffee begleitet
- als Ehrenamtlicher mit einem "grünen Daumen", der in verschiedenen Projekten beim Gärtnern mitmacht
- als Mitglied des Fördervereins und vieles mehr...

Aufgrund der derzeit anstehenden Ausstattung des KIEZ-KLUBs öffnet dieser zunächst zu den Sprechzeiten seine Türen. Besucherinnen und Besucher erhalten die Möglichkeit, vor Ort im Gespräch zu erzählen, welche Kursangebote Sie gerne in Ihrem Kiez besuchen oder anbieten möchten. Der KIEZKLUB veröffentlicht die Angebote später in monatlich erscheinenden Programmen, Printmedien und im Internet.

Für den Besuch des KIEZKLUBs ist derzeit nur noch das Einhalten der Abstandsregeln und das Tragen einer FFP-2 Maske notwendig (solange man sich nicht auf einem festen Sitzplatz aufhält und Abstände nicht eingehalten werden können).

#### Sprechzeit der Leitung des KIEZKLUBs Allende

Dienstag und Mittwoch: 10 bis 12 Uhr Donnerstag: 13 bis 15 Uhr (oder vereinbaren Sie einen Termin)

#### Kontakt

Leiterin KIEZKLUB Allende Friderike Kessler Salvador-Allende-Straße 89, 12559 Berlin Diensthandy: 0151 150 74 677 E-Mail: kessler.soz@ba-tk.berlin.de



# **Buchstabensalat**

Hier sind 14 Wörter versteckt. Kannst du sie finden?

Q D Y X W O H N U N G S B A U G E N O S S E N S C H A F T Y E G O C V B Z U O Y X G H J I J U B I L Ä U M V B N M N O X F E R P Ü 3 A E G S D F V B N M E R V B N M Z U I O P E W I G N E S K 6 Y D F G R T R T D X W U G I W Q A Y I W E U 9 M Q O A T N R A 9 V Z N G H J K L Ö R E Ä 5 D H A 3 D J B R A W S A U B T Z C 5 0 J A H R E G I O 7 E S O S E L S F A T V C S S C Q W U I Q D U O W R Z U V B N R U T D J A L S U U P V E D K W Ö 4 O C V B K A M T S F E L D B M E K I T E 5 I O N N F H E R T Z E M Ö W D Z B E O L E W R F U W G U 8 N P F M S G A E C H U N P K P 4 H J K W 5 F G D G H S O H Ü W D D O C H U Z W J I E K I E Z K L U B D Q H J F K G A H K F R E W H J S W B G N V I O P Ü J R S W 5 Y L K B L M M T N X S K G A K M A T I P B U A M T S F E L D K U R I E R F J K U F U 7 F L Y E C V R T Z A F G T K L Ö I N C V F 1 K R A M T N R P T Ö Q K E R O N P S D R H J N M Y X J B N M B W B N H E G

# **Bienenflug**

Folge der Biene und sammle die Buchstaben auf dem Boden. Wie ist das Lösungswort?

